



**Planzeichen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung
der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes
(Planzeichenverordnung - PlanzV)**

1. Art der baulichen Nutzung



1.1.3. Allgemeine Wohngebiete
 2. Maß der baulichen Nutzung

WA	
0,4	III

Art der baulichen Nutzung	
Grundflächenzahl (GRZ)	Zahl der Vollgeschosse
0,4	III
 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



3.5. Baugrenze



Nummerierung der überbaubaren Grundstücksflächen
 6. Verkehrsflächen



6.1. Straßenverkehrsflächen



6.2. Straßenbegrenzungslinie
 15. Sonstige Planzeichen



15.3. Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen



Stellplätze



Bereich des Vorhaben- und Erschließungsplans



15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

ROB
planergruppe
ARCHITEKTEN + STADTPLANNER
Am Kronberger Hand 3 65824 Schwalbach am Taunus

Stadt Hungen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Dammweg 13"

Bearbeiter: goerz
Plannr.: 2520_E Maßstab: 1:500
Datum: 09.01.2026 Format DIN A3

Entwurf