

Satzung der Stadt Hungen über die Ausübung eines besonderen Vorkaufsrechtes nach § 25 BauGB

Aufgrund des § 25 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23. September 2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I, S. 3316) i.V.m. § 5 der Hessischen Gemeindeordnung i. d. F. der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. Dezember 2006 (GVBl. I. S. 666, 669) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hungen am 22. November 2007 folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB beschlossen:

§ 1 Anordnung des Vorkaufsrechts

Der Stadt Hungen steht zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf folgende Grundstücke:

Gemarkung Hungen:

Flur 7, Flurbezeichnung „In den Bergen“, Nr. 34 bis 41, 42/1, 43/1, 44/4, 48/3, 49/1, 49/2, 50/1, 54/1, 55, 56/1, 57/6, 153, 155/2, 155/3, 156, 157/3, 158 tlw. Flur 7, Flurbezeichnung „Im Inheider Grund“, Nr. 57/4, 57/7, 59/5 und Flurstück 58/9 „Friedberger Straße 20“,

sowie in der Gemarkung Inheiden:


Flur 4, Flurbezeichnung „Auf der Steinrücke“, Nr. 374/3, 384/1, 384/2, 384/3, 385/5, 385/6, 385/7, 385/8, 386/1, 386/2, 386/3, 386/4, 386/5, 386/6, 387/1, 388/1, 388/2, 388/3, 388/4, 389, 390/1, 391/1, 392, 393, 395/1, 395/2.

§ 3 In-Kraft-Treten

Diese Satzung tritt mit dem Tage der Veröffentlichung in Kraft.

Hungen, den 23. November 2007

Der Magistrat der Stadt Hungen


Weber
Bürgermeister

